

MUESTRA DE CARTA PARA EL CASERO/PROPIETARIO
--

[Escriba la fecha]

[Escriba el nombre del propietario o compañía de departamentos]

[Su domicilio]

[Ciudad, estado, código postal]

Asunto: Aviso de incapacidad de pagar el alquiler

Estimado/a _____,

Yo [escriba el nombre completo del inquilino] soy el inquilino en [escriba el domicilio del hogar]. Esta carta sirve como aviso formal de que soy incapaz de pagar el alquiler del mes de [escriba el mes] debido a las repercusiones de la Enfermedad del Coronavirus 2019 (COVID-19).

No soy capaz de pagar el alquiler en este momento porque

[Describa la razón por la cual no puede pagar: Por ejemplo,

Ya no estoy trabajando porque me despidieron.

Ya no estoy trabajando porque tengo que cuidar niños.

Ya no estoy trabajando porque estoy enfermo o estoy cuidando a un familiar enfermo.]

De conformidad con la Orden Ejecutiva expedida por la Ciudad de Santa Ana el 19 de marzo del 2020, la Ciudad estableció una moratoria en desalojos residenciales y comerciales de inquilinos que no pueden pagar el alquiler o hipoteca debido a repercusiones financieras causadas por el COVID-19. Como resultado, no puede desalojarme por una alegación de falta de pago del alquiler porque mi incapacidad de pagar el alquiler se debe a circunstancias relacionadas con la emergencia del COVID-19.

Tengo documentación u otra información verificable que confirma mi incapacidad actual para pagar el alquiler. La Orden Ejecutiva de la Ciudad estipula que tengo hasta seis meses para pagar el alquiler y me esforzaré por poner al corriente mis pagos de alquiler tan pronto como sea posible.

Gracias por su comprensión y cooperación durante estos tiempos difíciles.

Atentamente,

[Escriba su nombre]