



CITY OF SANTA ANA

Housing and Neighborhood Development Division 20 Civic Center Plaza, Third Floor, Santa Ana, CA 92702

CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ TIỀN ĐẶT CỌC VÀ ỔN ĐỊNH VÙNG DÂN CƯ

Thành Phố Santa Ana đang cung cấp các khoản vay hỗ trợ tiền đặt cọc cho các hộ gia đình có thu nhập thấp và trung bình để họ có thể mua nhà ở đã được tịch thu. Thành Phố sẽ cung cấp khoản vay lên tới 10% giá bán hoặc 40.000 Đô-la, tùy theo khoản nào thấp hơn, đối với những người mua nhà đủ điều kiện.

Các Yêu Cầu để Đủ Điều Kiện:

- Một căn nhà đủ điều kiện phải là căn nhà được tịch thu hoặc đang trong quá trình bán khống
- Ứng cử viên phải đủ điều kiện về thu nhập dựa trên quy mô gia đình
- Người vay phải đủ điều kiện có được khoản vay thế chấp ban đầu thông thường và phải cung cấp xác nhận phê duyệt cho vay
- Đơn xin hỗ trợ tiền đặt cọc phải được hoàn tất và được phê duyệt trước khi có kế ước kết thúc
- Người mua nhà thanh toán 3% tiền đặt cọc và phí kết thúc giao dịch

Các Yêu Cầu về Thu Nhập

Quy Mô Gia Đình	Thu Nhập Tối Đa
1	77,550 Đô-la
2	88,600 Đô-la
3	99,700 Đô-la
4	110,750 Đô-la
5	119,600 Đô-la
6	128,500 Đô-la

Tư Vấn Người Mua Nhà

- Phải được tư vấn 8 tiếng
- Phải được thực hiện trước khi mua nhà
- Cơ Quan Tư Vấn Người Mua Nhà Được HUD Phê Duyệt

Điều Khoản Cho Vay

- 0% lãi suất
- 30 năm Trả Dần
- Không có tiền phạt do thanh toán trước hạn
- Căn nhà do chủ sở hữu sử dụng

Để biết thêm thông tin và đơn xin, hãy liên hệ với:

City of Santa Ana Housing and
Neighborhood Development Division
20 Civic Center Plaza, Third Floor
Santa Ana, CA
(714) 667-2250

<http://www.santa-ana.org/cda/Home.asp>





CITY OF SANTA ANA

Housing and Neighborhood Development Division 20 Civic Center Plaza, Third Floor, Santa Ana, CA 92702

