



CITY OF SANTA ANA

Housing and Neighborhood Development Division 20 Civic Center Plaza, Third Floor, Santa Ana, CA 92702

ESTABILIZACIÓN DE VECINDARIOS PROGRAMA DE ASISTENCIA DE PAGO INICIAL

La Ciudad de Santa Ana está ofreciendo préstamos de asistencia para el pago inicial a hogares de bajos y moderados ingresos para comprar una vivienda con hipoteca ejecutada. La Ciudad otorgara un préstamo de hasta el 10% del precio de venta o \$40.000, lo que sea menor, a los compradores de vivienda elegibles.

Requisitos de Elegibilidad:

- Una propiedad elegible debe ser una propiedad ejecutada o en el proceso de venta al descubierto
- Los solicitantes deben ser calificados en base a ingresos dependiendo en el tamaño de la familia
- Los prestatarios deben calificar para un préstamo convencional de primera hipoteca y proveer verificación de aprobación del préstamo
- Una solicitud de Asistencia de Pago Inicial debe ser completada y aprobada antes del cierre de la cuenta de depósitos en garantía.
- Un 3% de pago inicial y costos de cierre de parte del comprador de la vivienda

Asesoramiento para Compradores:

- 8 horas necesarias
- Debe ser completado antes de la compra de una vivienda
- Agencia de Asesoramiento para Compradores de Viviendas Aprobada por HUD

Términos del Préstamo

- Tasa de interés del 0%
- 30 años Diferidos
- No hay penalidades por pago anticipado
- Ocupadas por sus propietarios

Requisitos de Ingresos

Tamaño de la Familia	Ingreso Máximo
1	\$78,100
2	\$89,300
3	\$100,450
4	\$111,600
5	\$120,550
6	\$129,450

Para obtener más información y una solicitud, póngase en contacto con:

Ciudad de Santa Ana División de Desarrollo
De Vivienda y Vecindarios
20 Civic Center Plaza, Third Floor
Santa Ana, CA
(714) 667-2250

<http://www.santa-ana.org/cda/Home.asp>

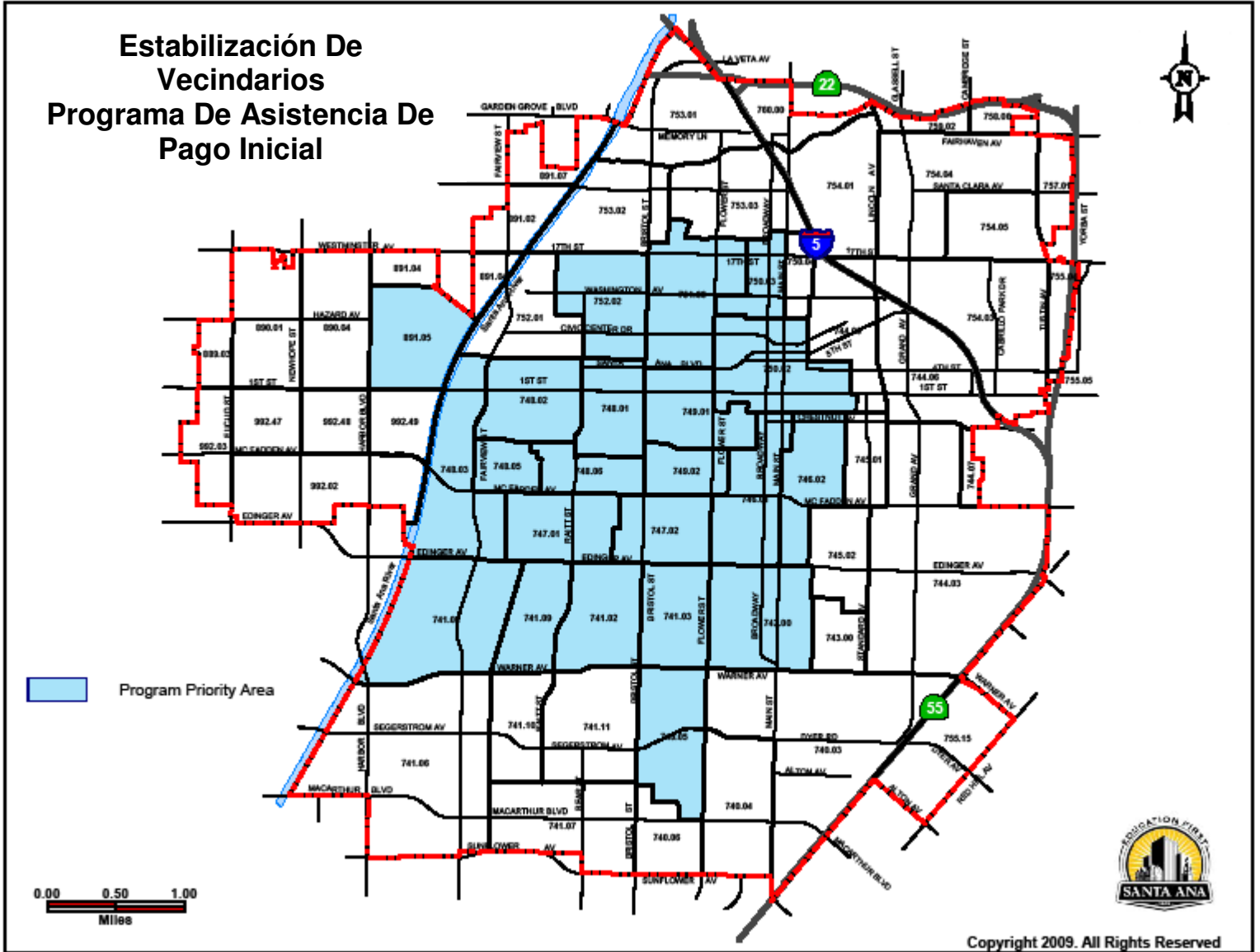




CITY OF SANTA ANA

Housing and Neighborhood Development Division 20 Civic Center Plaza, Third Floor, Santa Ana, CA 92702

Estabilización De Vecindarios Programa De Asistencia De Pago Inicial



Copyright 2009. All Rights Reserved

